

**Công ty TNHH Kinh Doanh  
Tiếp thị XM FICO - YTL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 142

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2026

V/v đề nghị công bố giá  
sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng  
định kỳ tại Sở Xây dựng

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng

*Công ty TNHH Kinh Doanh Tiếp thị XM FICO - YTL* đề nghị công bố giá sản phẩm, hàng hóa xi măng định kỳ tại Sở Xây dựng, kèm theo các tài liệu như sau:

1. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa của đơn vị (bản chính) theo quy định (đính kèm).
2. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đầu tư do cơ quan có thẩm quyền cấp.
3. Tài liệu công bố tiêu chuẩn áp dụng của đơn vị đối với sản phẩm, hàng hóa vật liệu đề nghị công bố theo quy định.
4. Nhãn hàng hóa theo quy định.
5. Tài liệu thể hiện việc duy trì kiểm soát chất lượng, thử nghiệm và giám sát định kỳ nhằm bảo đảm chất lượng sản phẩm do đơn vị sản xuất, kinh doanh phù hợp với tiêu chuẩn công bố áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật tương ứng theo quy định (Phiếu kết quả thử nghiệm của đơn vị được cơ quan có thẩm quyền chỉ định hoặc công nhận...).
6. Đối với vật liệu xây dựng thuộc danh mục quy chuẩn kỹ thuật quốc gia (nhóm 2), có các tài liệu sau theo quy định tương ứng:
  - Giấy chứng nhận hợp quy.
  - Bản công bố hợp quy.
  - Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy của cơ quan chuyên ngành.
  - Dấu hợp quy được sử dụng trực tiếp trên sản phẩm hoặc trên bao gói hoặc trên nhãn gắn trên sản phẩm hoặc trong chứng chỉ chất lượng, tài liệu kỹ thuật của sản phẩm theo quy định của quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng.
7. Danh sách các đại lý phân phối sản phẩm, hàng hóa có đăng ký hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư (nếu có).
8. Thông tin khác:



- Địa điểm đặt trụ sở chính của doanh nghiệp đề nghị công bố giá: 11 Đoàn Văn Bơ, Phường Xóm Chiếu, Quận 4, TP.HCM
- Nhà sản xuất sản phẩm vật liệu đề nghị công bố giá:
  - Trạm Nghiền Hiệp Phước- Lô A5B, Khu công nghiệp Hiệp Phước, xã Long Thới, huyện Nhà Bè, TP.HCM
  - Nhà máy xi măng Fico Tây Ninh - Ấp Cây Cày, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.
  - Cảng Bến Kéo - Khu phố Long Yên, phường Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh
  - Trạm Nghiền Bình Dương - Ấp 1, Xã Thường Tân, TP.HCM
- Thông tin liên lạc của lãnh đạo Công ty và cán bộ phụ trách đăng ký công bố giá (họ và tên, điện thoại, địa chỉ thư điện tử, số fax):
  - Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Công Bảo
    - Số điện thoại: 097 872 9988
  - Cán bộ chịu trách nhiệm báo giá: Lợi Bội Long
    - Số điện thoại: 0906 566 248
    - Email: long.loi@fico-ytl.com

Công ty **TNHH Kinh Doanh Tiếp thị XM FICO - YTL** xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

- Như trên;
- Lưu:

**GIÁM ĐỐC KINH DOANH**





**BẢNG NIÊM YẾT GIÁ**

(Kèm theo công văn số 142 ngày 18 tháng 1 năm 2026 của Công ty TNHH Kinh Doanh Tiếp thị XM FICO - YTL)

**1. Mức giá niêm yết:**

STT	Nhóm vật liệu*	Tên vật liệu, loại vật liệu*	Đơn vị*	Quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật*	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển*	Ghi chú	Giá bán người tiêu dùng (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng)*			Chênh lệch so với kỳ công bố trước		
											Khu vực Lâm Đồng	Khu vực Đak Nông (cũ)	Khu vực Bình Thuận (Cũ)	Khu vực Đồng Nai	Khu vực Bình Phước (cũ)	Khu vực...
											Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]
1	Xi Măng	Xi măng Supreme Power PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	84,000	-	-	3%
1	Xi Măng	Xi măng Supreme Power PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	84,000	-	-	3%
2	Xi Măng	Xi măng Fico PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		99,700	99,700	-	3%	3%	-
2	Xi Măng	Xi măng Fico PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		99,700	99,700	-	3%	3%	-
4	Xi Măng	Xi măng Supreme Standard PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		92,700	92,700	-	3%	3%	-
2	Xi Măng	Xi măng Supreme Standard PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		92,700	92,700	81,200	3%	3%	3%
5	Xi Măng	Xi măng Supreme Standard PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Bình Dương			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	81,200	-	-	3%
6	Xi Măng	Xi măng Biceco PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	84,400	-	-	3%	-
7	Xi Măng	Xi măng Biceco PCB40	Đồng/Bao	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	77,500	-	-	3%
8	Xi Măng	Xi măng Biceco PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2023/BXD		NM xi măng Bình Dương			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	77,500	-	-	3%
9	Xi Măng	Xi Măng xanh ECO, PCB40	Đồng/Bao	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	77,500	-	-	3%
10	Xi Măng	Xi Măng xanh ECO, PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2019/BXD		NM xi măng Bình Dương			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	77,500	-	-	3%
11	Xi Măng	Xi măng Hà Tiên Miền Đông, PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2023/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	95,000	-	-	3%	-
12	Xi Măng	Xi măng Hà Tiên Miền Đông, PCB40	Đồng/Bao	QCVN16-2023/BXD		NM xi măng Bình Dương			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	81,200	-	-	3%
13	Xi Măng	Xi măng Ha Tien Xanh	Đồng/Bao	QCVN16-2023/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	81,200	-	-	3%
14	Xi Măng	Xi măng Ha Tien Xanh	Đồng/Bao	QCVN16-2023/BXD		NM xi măng Bình Dương			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển		-	-	81,200	-	-	3%
15	Xi Măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bền sun phát PCB40-MS	Đồng/Bao	TCVN 7711:2013		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME SHIELD	97,500	97,500	97,500	3%	3%	3%
16	Xi Măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bền sun phát PCB40-MS	Đồng/Bao	TCVN 7711:2013		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME SHIELD	97,500	97,500	97,500	3%	3%	3%
17	Xi Măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bền sun phát PCBBFS40-HS xá	Đồng/Tấn	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME SHIELD	1,900,000	1,900,000	1,900,000	-	-	-
18	Xi Măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bền sun phát PCBBFS50-HS xá	Đồng/Tấn	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME SHIELD	1,900,000	1,900,000	1,900,000	-	-	-
19	Xi Măng	Xi măng pooc lăng xi lô cao Loại I, (PCBBFS50)	Đồng/Tấn	TCVN 4316:2007		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME UNISOIL	1,830,909	1,830,909	1,830,909	-	-	-
20	Xi Măng	Xi măng pooc lăng xi lô cao Loại I, (PCBBFS40)	Đồng/Tấn	TCVN 4316:2007		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME UNISOIL	1,830,909	1,830,909	1,830,909	-	-	-
21	Xi Măng	Xi măng pooc lăng xi lô cao Loại II, (PCBBFS50)	Đồng/Tấn	TCVN 4316:2007		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME UNISOIL	1,830,909	1,830,909	1,830,909	-	-	-

\* Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực



22	Xi măng	Xi măng pooc lăng xỉ lò cao Loại II, (PCBBFS40)	Đồng/Tân	TCVN 4316:2007		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME UNISOIL	1,830,909	1,830,909	1,830,909	-	-	-
23	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp PCB50 - MS đang xá	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME FLOW	1,800,909	1,800,909	1,800,909	-	-	-
24	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp PCB40 - MS đang xá	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME FLOW	1,800,909	1,800,909	1,800,909	-	-	-
25	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp PCB50 - MS đang xá	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME FLOW	1,800,909	1,800,909	1,800,909	-	-	-
26	Xi măng	Xi măng FICO PCB50 đang xá	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	 FICO	1,880,000	1,880,000	1,880,000	-	-	-
27	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCMSR40	Đồng/Tân	QCVN 16:2023/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME OPC	1,930,000	1,930,000	1,930,000	-	-	-
28	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCMSR50	Đồng/Tân	QCVN 16:2023/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME OPC	1,930,000	1,930,000	1,930,000	-	-	-
29	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCMSR40	Đồng/Tân	QCVN 16:2023/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME OPC	1,930,000	1,930,000	1,930,000	-	-	-
30	Xi măng	Xi măng pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCMSR50	Đồng/Tân	QCVN 16:2023/BXD		NM xi măng Tây Ninh			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO - YTL SUPREME OPC	1,930,000	1,930,000	1,930,000	-	-	-
31	Xi măng	Xi măng Pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCB40-MS	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME CAST	1,820,909	1,930,000	1,930,000	-	-	-
32	Xi măng	Xi măng Pooc lăng hỗn hợp bên sun phát PCB50-MS	Đồng/Tân	QCVN 16:2019/BXD		NM xi măng Hiệp Phước			Giá đã bao gồm chi phí vận chuyển	FICO-YTL SUPREME CAST	1,820,909	1,930,000	1,930,000	-	-	-

Ghi chú:

- Những mục có dấu (\*) là bắt buộc;
- [2] Nhóm vật liệu: danh sách nhóm đã quy định tại tập dữ liệu điện tử mẫu;
- [5] Tiêu chuẩn kỹ thuật: ghi tiêu chuẩn sản xuất (tiêu chuẩn Việt Nam hoặc tiêu chuẩn cơ sở), nếu không có thông tin thì ghi “không có thông tin”;
- [6] Quy cách: tính năng kỹ thuật, kích cỡ, màu sắc, chủng loại, kiểu cỡ...;
- [7] Nhà sản xuất: tên đơn vị sản xuất;
- [8] Xuất xứ: ghi tên nước sản xuất (nếu có);
- [9] Điều kiện thương mại: khối lượng cung cấp, điều kiện giao hàng...;
- [10] Vận chuyển: ghi thông tin về vận chuyển như: giao trên phương tiện bên mua; bán kính...km... (nếu không có thì ghi “không có thông tin”);
- [12] [13] [14] Khu vực:
- + “Khu vực...” là tên một hoặc một nhóm đơn vị hành chính;
- + Việc phân chia khu vực để công bố giá vật liệu xây dựng theo đặc điểm của địa phương;
- + Vật liệu có giá bán tại nơi sản xuất/cung cấp thì cột “khu vực” ghi tên đơn vị hành chính của nơi bán, đồng thời tại mục ghi chủ ghi “Giá tại nơi bán”.

2. Phân tích nguyên nhân, nêu rõ biến động của các yếu tố hình thành giá tác động làm tăng hoặc giảm giá hàng hóa, dịch vụ thực hiện niêm yết giá (trường hợp thay đổi giá so với kỳ trước). Trong thời gian qua giá nguyên vật liệu (đặc biệt là clinker) biến động liên tục, dẫn đến giá thành bao xi măng cũng bị ảnh hưởng. Việc thay đổi giá xi măng nhằm phù hợp với tình hình thị trường và cạnh tranh hiện nay.

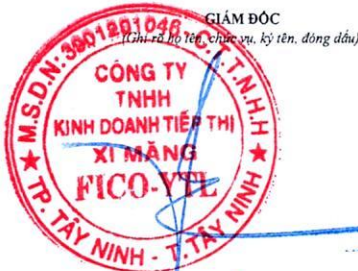
Mức giá kê khai này thực hiện từ ngày 01/01/2026 đến khi có thông báo mới (hoặc đến ngày .../.../...).

Công ty Công ty TNHH Kinh Doanh Tiếp thị XM FICO - YTL cam kết về việc các sản phẩm, hàng hóa đã nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa tương ứng; đã hiểu rõ các hành vi bị cấm trong lĩnh vực giá và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Luật Giá.

Công ty Công ty TNHH Kinh Doanh Tiếp thị XM FICO - YTL xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng Tỉnh Lâm Đồng
- Lưu:



GIÁM ĐỐC KINH DOANH

Nguyễn Thị Yến Phương

<sup>1</sup> Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực